



- 15-179 B1.3.2
Städtebauliche Testplanung „Wangenstrasse/Bahnhof plus“
Kreditabrechnung
Antrag/Weisung an GR
-

Ausgangslage

Der Gemeinderat hat für die Durchführung der Testplanung „Wangenstrasse/Bahnhof plus“ am 8. April 2013 einen Rahmenkredit von Fr. 470'000.00 zulasten der Investitionsrechnung Kanton 1790.5810.4 bewilligt.

Kosten

Die Testplanung mit den beauftragten Planungsteams und dem Beurteilungsgremium, unter Leitung und Moderation von Rainer Klostermann (Büro Feddersen&Klostermann), wurde von Herbst 2013 bis Sommer 2014 durchgeführt. Der Synthesebericht zur Testplanung wurde am 10. Juli 2014 vom Stadtrat genehmigt und am 27. August 2014 veröffentlicht (Medienmitteilung).

Leistungen Büro Feddersen&Klostermann	inkl. MwSt.	Fr.	156'096.70
Entschädigungen Testplanungsteams	inkl. MwSt.	Fr.	162'000.00
Entschädigungen Mitglieder Beurteilungsgremium	inkl. MwSt.	Fr.	22'896.20
Erstellung Gipsmodelle	inkl. MwSt.	Fr.	21'236.55
Diverses (Datengrundlagen, Raummieten, Ausstellung)	inkl. MwSt.	Fr.	16'278.40
Totalkosten	inkl. MwSt.	Fr.	378'507.85

Begründung Minderkosten

Die vom Büro Feddersen&Klostermann offerierten Arbeiten im Umfang von Fr. 185'000.- (exkl. MwSt.) beinhalteten eine stille Reserve für den nicht vorhersehbaren Fall, dass die Resultate der Testplanungsarbeiten sehr komplex und dementsprechend aufwändig zur Nachbearbeitung ausfallen werden. Diese Reserve musste nicht in Anspruch genommen werden und der effektive Arbeitsumfang fiel dementsprechend ca. 20% tiefer aus.

Bei den Entschädigungen für die Mitglieder des Beurteilungsgremiums wurde von Fr. 50'000.- (exkl. MwSt.) ausgegangen. Verschiedene Mitglieder des Beurteilungsgremiums von öffentlichen Institutionen (z.B. SBB, VBG, armasuisse) verzichteten jedoch darauf, die aufgewendeten Stunden in Rechnung zu stellen, da der Stundenaufwand von ihrem Arbeitgeber übernommen wurde. So reduzierten sich die zu zahlenden Entschädigungen um mehr als 50%.

Beschluss

1. Dem Gemeinderat wird beantragt:

Die Kreditabrechnung für die Aufwendungen zur Testplanung „Wangenstrasse / Bahnhof plus“ mit Totalkosten von Fr. 378'507.85 wird genehmigt.



Mitteilung durch Protokollauszug

- Gemeinderatssekretariat – z.H. der GRPK und des Gemeinderats
- Finanz- und Controllingdienste
- Stabstelle Stadtplanung
- Akten

Stadtrat Dübendorf

Lothar Zörjen
Stadtpräsident

Martin Kunz
Stadtschreiber