Stadt Dübendorf

Realisierung

Erweiterung Veloabstellanlage Bahnhof Stettbach

Neubau

Gesamtabrechnung

Dübendorf, 25. März 2022 / du.2413.5 / Bth

Gossweiler

Gossweiler Ingenieure AG
Neuhofstrasse 34
8600 Dübendorf
Telefon 044 802 77 11
www.gossweiler.com

1 Kredit

Am 15.10.2018 hat der Stadtrat Dübendorf mit Beschluss Nr. 18-337 das Projekt zur Erweiterung der Veloabstellanlage Bahnhof Stettbach Süd genehmigt und den Kredit bewilligt.

2 Erweiterung Veloabstellanlage

2.1 Kostenvergleich

	Kredit	Ausführung	Abweichung
	Fr.	Fr.	Fr.
Tiefbauarbeiten	130'000.00	96'146.80	-33'853.20
Nebenarbeiten	235'000.00	256'327.25	21'327.25
Nebenkosten + Drittleistungen	20'000.00	9'646.95	-10'353.05
Technische Kosten	45'000.00	40'752.45	-4'247.55
Zwischentotal, inkl. MwSt.	**430'000.00**	**402'873.45**	**-27'126.55**
	100.0 %	*93.7 %*	*-6.3 %*
Subventionierung, Beiträge	0.00	-1'250.00	-1'250.00
Total, inkl. MwSt.	**430'000.00**	**401'623.45**	**-25'876.55**
	100.0 %	*93.4 %*	*-6.6 %*
enthaltene MwSt.	30'742.80	28'714.00	-2'028.80

2.2 Begründung der Mehr- und Minderkosten

2.2.1 Tiefbauarbeiten

- Sehr tiefe Offerte des Bauunternehmers für die Tiefbauarbeiten (ca. -25%).

2.2.2 Nebenarbeiten

- Zusätzliche Erneuerung der Beleuchtung der bestehenden Anlage auf den neusten Stand der Technik (ca. Fr. 35'000.00).

2.2.3 Nebenkosten und Drittleistungen

- Die Bewilligungs- und Vermessungskosten waren tiefer als angenommen (ca. -50%).

2.2.4 Technische Kosten

- Die technischen Kosten konnten eingehalten werden.

2.2.5 Subventionierung, Beiträge

- Seitens Samsung Hall wurde aufgrund von genutzten Synergien bei Einreichung des Baugesuchs (Gemeinsame Eingabe von Fussweg und Erweiterung der Veloabstellanlage) ein Beitrag an die Bewilligungsgebühr geleistet (Fr. 1'250.00).

Dübendorf, 25. März 2022

Gossweiler Ingenieure AG
Bauleitung

Thomas Buchli
Ingenieur

Dübendorf,

Stadt Dübendorf, Abteilung Sicherheit

Marco Strebel

Gossweiler

Anhang 1: Rechnungszusammenstellung

Beleg-Nr.	Rechn. Datum	Unternehmer	Arbeitsausführung	Betrag Fr. exkl. MwSt.	MwSt. Fr.	Total Fr. inkl. MwSt.	Tiefbau-arbeiten inkl. MwSt.	Neben-arbeiten inkl. MwSt.	Nebenk./ Drittleistg. inkl. MwSt.	Techn.-Kosten inkl. MwSt.	Subv./ Beiträge inkl. MwSt.
1	14.11.19	Gossweiler Ingenieure AG	1. TR	8'145.45	627.20	8'772.65				8'772.65	
2	27.01.20	Keller + Steiner AG	Baugespanne	992.70	76.45	1'069.15			1'069.15		
3	2.04.20	Stadt Dübendorf	Bewilligungsgebühr	3'481.90	268.10	3'750.00			3'750.00		
4	26.02.20	Gossweiler Ingenieure AG	2. TR	9'098.40	700.60	9'799.00			142.05	9'656.95	
5	2.04.20	Amtliche Vermessung	Richtigkeitsbestätigung	150.00	11.55	161.55			161.55		
6	9.04.20	Gossweiler Ingenieure AG	3. TR	5'695.50	438.55	6'134.05				6'134.05	
7	14.05.20	Gossweiler Ingenieure AG	4. TR	5'552.20	427.50	5'979.70			209.40	5'770.30	
8	14.07.20	Kanton ZH	Bewilligungsgebühr	795.10	61.20	856.30			856.30		
9	23.07.20	Gossweiler Ingenieure AG	5. TR	5'087.00	391.70	5'478.70				5'478.70	
10	9.07.20	Gossweiler Ingenieure AG	Nachführung AV	2'046.10	157.55	2'203.65			2'203.65		
11	14.04.20	Keller + Steiner AG	Vorhalten Baugespann	239.10	18.40	257.50			257.50		
12	15.06.20	Rohner Gartenbau	Gärtnerarbeiten	1'196.40	92.10	1'288.50		1'288.50			
13	9.07.20	Burri public elements	RG gem. Offerte	185'967.70	14'319.50	200'287.20		200'287.20			
14	9.07.20	Burri public elements	NO Versteifung	11'200.00	862.40	12'062.40		12'062.40			
15	6.08.20	Rechnung Glattwerke AG	Aufwendungen EW	4'216.05	324.65	4'540.70		4'540.70			
16	11.06.20	Hüppi AG	Schlussrechnung	89'272.80	6'874.00	96'146.80	96'146.80				
17	2.09.20	Rechnung Mario	Zaunmaterial	366.45	28.20	394.65		394.65			
18	15.09.20	Burri public elements	Lampenumrüstung	33'003.60	2'541.30	35'544.90		35'544.90			
19	4.06.20	Zwicky Kanalreinigungen AG	Spülen + Kanal-TV	1'007.00	77.55	1'084.55		1'084.55			
20	6.04.21	Kostenbetiligung durch Samsung Hall an BG		-1'160.65	-89.35	-1'250.00					-1'250.00
21	21.01.21	Früh Zäune	Maschendrahtgeflecht mont.	1'043.95	80.40	1'124.35		1'124.35			
22	28.09.20	Betriebsgemeinschaft Nussbaum & Huber	Ertragsausfallentschädigung	835.65	64.35	900.00			900.00		
23	13.12.21	Gossweiler Ingenieure AG	6. TR	3'115.05	239.85	3'354.90			59.85	3'295.05	
24		Gossweiler Ingenieure AG	Schlussrechnung	1'562.00	120.25	1'682.25			37.50	1'644.75	
Total				**372'909.45**	**28'714.00**	**401'623.45**	**96'146.80**	**256'327.25**	**9'646.95**	**40'752.45**	**-1'250.00**
gemäss Kostenvoranschlag vom 6.12.2017				*399'257.20*	*30'742.80*	*430'000.00*	*130'000.00*	*235'000.00*	*20'000.00*	*45'000.00*	*0.00*
Minder-/ Mehrkosten				*-26'347.75*	*-2'028.80*	*-28'376.55*	*-33'853.20*	*21'327.25*	*-10'353.05*	*-4'247.55*	*-1'250.00*
					-6.6%	*-6.6%*	*-26.0 %*	*9.1 %*	*-51.8 %*	*-9.4 %*	