

Arnold Borer
Wallisellenstr. 20
CH-8600 Dübendorf
borer8320@gmx.net
P +41 44 955 01 46
M +41 79 779 39 35

Dübendorf, 5. August 2014

Gemeinderat der
Stadt Dübendorf
Usterstrasse 2
8600 Dübendorf

Einzelinitiative in der Form der allgemeinen Anregung
gemäss Art 10 Abs 2 der Gemeindeordnung der Stadt Dübendorf
vom 1. Januar 2006

Schaffung von Seniorenwohnungen mit Serviceleistungen auf dem städtischen Areal „Leepünt“, Dübendorf

Der Stadtrat wird beauftragt, eine Machbarkeitsstudie mit Kostenschätzung ausarbeiten zu lassen, die die Möglichkeiten aufzeigt, auf dem stadteigenen Grundstück „Leepünt“ 20 bis 30 Seniorenwohnungen (2 ½ und 3 ½ Zimmer) zu erstellen. Im gleichen Gebäude sollte zusätzlich Raum für folgende Einrichtungen sein:

- * Pflegeabteilung / -wohnung für zehn betreuungs- und pflegebedürftige Menschen
- * Spitex-Stützpunkt
- * Anlaufstelle für Altersfragen
- * Cafeteria mit Mehrzweckraum (ev. mit Bühne)
- * Zentrale Waschküche
- * Coiffeursaloon
- * Concièrgebüro (eventuell mit Anlaufstelle für Altersfragen kombiniert)
- * KITA (ev. Tageshort)

Begründung:

Betagte Menschen, und dies nicht nur in Dübendorf, wollen so lange wie möglich in ihren eigenen vier Wänden leben. Dies ist gegenüber früher eher möglich, da heute gut ausgebauter Spitex-Dienst die Betreuung und Pflege zu Hause bis zu einem gewissen Grad gewährleisten können.

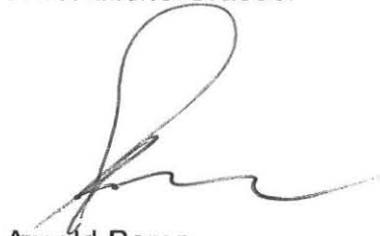
Auch mit guter Spitex-Betreuung können aber Vereinsamung und Fehlernährung von Betagten, die in ihren vier Wänden leben, nicht immer verhindert werden. Seniorenwohnungen mit Serviceleistungen können diese Mängel zum grossen Teil beheben.

Die heutigen Seniorenwohnungen mit Serviceleistungen im Alters- und Spitexzentrum im Wil genügen (vor allem in baulicher Hinsicht) den zukünftigen Anforderungen nicht mehr. Vor zwei Jahren wurden im Seniorenzentrum ZION in Dübendorf solche Wohnungen erstellt – die Warteliste für eine solche Wohnung beträgt acht bis zehn Jahre.

Das Grundstück „Leepünt“, das sich im Besitz der Stadt Dübendorf befindet, ist für die Erstellung von zukunftsgerichteten Seniorenwohnungen bestens geeignet. Die zentrale Lage, die gute Anbindung an den ÖV sind nahezu ideal für ein solches Vorhaben. Mit diesem Projekt kann die Stadt Dübendorf einen wichtigen Beitrag für die zukunftsgerichtete Betreuung und Pflege von Seniorinnen und Senioren leisten. Die Grösse des Grundstückes erlaubt mehrere Nutzungen.

Aus den vorgenannten Gründen ersuche ich den Gemeinderat um eine vorläufige Unterstützung.

Freundliche Grüsse.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a series of horizontal strokes below, ending in a small flourish.

Arnold Borer