Usterstrasse 105, 8600 Dübendorf
Telefon 044 801 83 66
tiefbau@duebendorf.ch

**Stadt Dübendorf**

**Abteilung Tiefbau**

# Baustelleninformation

Dübendorf, im Januar 2025

## Grüzenstrasse
## Abschnitt Alte Oberdorfstrasse bis Schule Grüze
## Bauarbeiten Bauphase 4 beginnen am 3. Februar 2025

Sehr geehrte Damen und Herren

Die seit Ende Januar, im Bereich der Einmündung Wil- / Grüzenstrasse, wieder aufgenommenen Kanalarbeiten kommen gut voran und liegen im Zeitplan. Deshalb kann die Bauphase 4 wie geplant starten.

Hiermit informieren wir Sie deshalb über die weiteren anstehenden Arbeiten an der Kanalisation sowie dem Strom- und Wasserleitungsnetz im Bereich der Grüzenstrasse und die damit verbundene Verkehrsbeschränkungen.

**Die Bauarbeiten beginnen am Montag, 3. Februar 2025 mit der Arbeitsaufnahme der Kanal- und Werkleitungsarbeiten im Bauabschnitt 4, und dauern voraussichtlich bis Ende Juni 2025.**

Aus bautechnischen Gründen sowie den beengten Platzverhältnissen ist während den Bauarbeiten die Fahrbahn der Grüzenstrasse, im erwähnten Abschnitt, für den Durchgangsverkehr gesperrt. Es ist vorgesehen die Grüzenstrasse, im Bereich der jeweiligen Arbeitsetappe, komplett für den Verkehr zu sperren, um die benötigte Arbeitssicherheit sicherstellen zu können. Umleitungen werden entsprechend der Etappe signalisiert. Die Zufahrt für die Anwohner ist bis zur Baustelle gestattet (siehe Plan). Die Fussgängerrouten sind während er Bauzeit entlang der Grüzenstrasse jeweils einseitig gewährleistet.

**Anlieferungen / Zufahrt Liegenschaften**
Die Zufahrt zu den Liegenschaften kann, mit wenigen Ausnahmen während der gesamten Bauzeit gewährleistet werden. Es muss jedoch mit Behinderungen und Wartezeiten gerechnet werden.

**Ersatzparkplätze**
Während den Grabarbeiten an den Werkleitungen insbesondere den Kanalarbeiten sowie den Pflästerungs- oder Belagsarbeiten stehen Parkmöglichkeiten ausserhalb des örtlichen Baustellenbereiches zur Verfügung.

**Wasserversorgung**
Vor Beginn der Bauarbeiten für die Wasserleitungen wird die Wasserversorgung (WVD) voraussichtlich zu allen Liegenschaften eine provisorische Wasserleitung mit blauen Trinkwasserschläuchen erstellen. Die bestehende Leitung wird ausser Betrieb genommen. Üblicherweise wird das Wasser ab Hydranten bis zu den Gartenhähnen der Gebäude geführt. Für diese Arbeiten muss das Personal der WVD die Grundstücke betreten und benötigt auch den Zugang zu den Hauptabstellhähnen und Wasserzählern im Innern der Liegenschaften. Die Anwohner werden entsprechend dem Baufortschritt der Provisorien vor Ort kontaktiert.

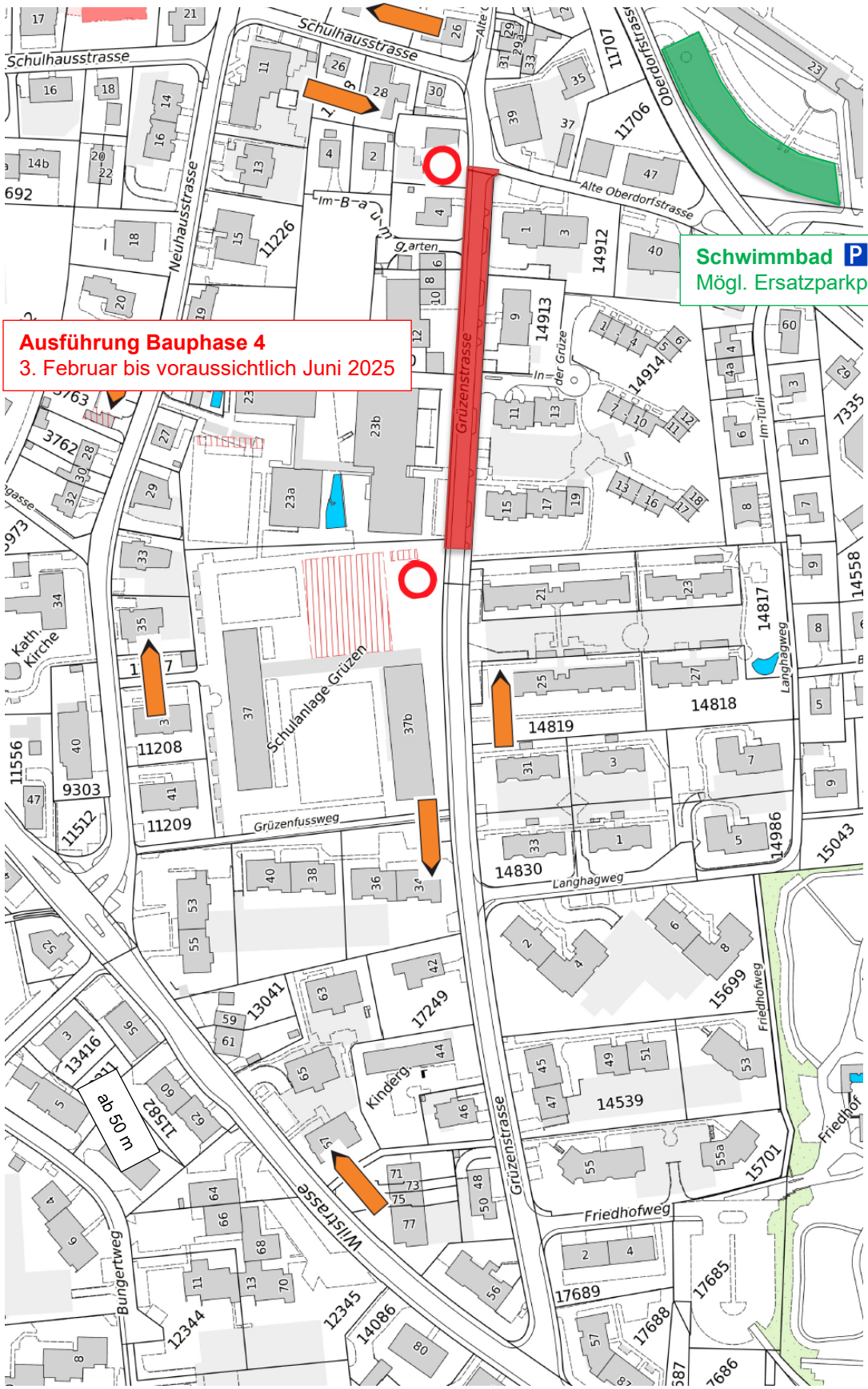
**Elektrizitätsversorgung**
Das Elektrizitätsnetz im Strassenbereich wird erneuert. Um die Liegenschaften am neuen Netz anzuschliessen, werden in betroffenen Grundstücken Grabarbeiten nötig. Hierfür werden die betroffenen Eigentümer / Verwaltungen zu gegebener Zeit informiert. Abhängig vom Zustand der Hausanschlussleitungen werden diese neu erstellt oder gemufft. Während den Bauarbeiten kann es

Unterbrechungen in der Stromversorgung kommen. Die Anwohner werden entsprechend von den Mitarbeitenden der Glattwerk AG avisiert.

Wir danken für Ihr Verständnis für diese notwendigen Arbeiten und die dadurch entstehenden Umstände. Bei Fragen und Anliegen steht Ihnen die Bauleitung, Ralf Menzi, Geoinfra AG, Telefon 058 513 56 28, gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

**Abteilung Tiefbau**

Sergio Montero, Leiter Stab

**Verkehrsführung Bauphase 4: 3. Februar 2025 bis voraussichtlich Ende Juni 2025**