



Bauprojekte

Bauherrschaft und Projektverfasser: Toni's Bike Lounge, Toni Seoane Romero, Lindenstrasse 3.1, (bei Bahnhofstrasse 36), 8600 Dübendorf

Bauprojekt: BG 2025-0362eB, Umnutzung zu Bike-Laden mit Werkstatt beim Gebäude Nr. 4296 auf dem Grundstück Nr. 15098, **Lindenstrasse 3.1**, 8600 Dübendorf, Kernzone Bahnhofstrasse (K1), Baulinien RR, KP Nr.1 Bahnhof-/Wallisellenstrasse, GP Lindenhof - Marti AG, Kommunale GP - Baubereich 1-8, ohne Aussteckung

Planaufgabe:

portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an.



Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde schriftlich zu stellen, im Fall von eBaugesuchen sind sie elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH zu stellen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.00 verlangt.

Dübendorf, 13. Februar 2026