

Daniel Ganz, Gemeinderat FDP
Birchlenstrasse 23b
8600 Dübendorf

Sekretariat Gemeinderat

Dübendorf, 9. Februar 2026

Gemeinderatssekretariat
z.H. Herrn Gemeinderatspräsident
Christian Meyer
Usterstrasse 2
8002 Zürich

Postulat «Mehr Wohnraum durch effiziente Baubewilligungsverfahren»

Sehr geehrter Herr Gemeinderatspräsident

Hiermit reiche ich das folgende Postulat ein:

«Der Gemeinderat ersucht den Stadtrat, zu prüfen und dem Gemeinderat Bericht zu erstatten, ob und mit welchen regulatorischen, organisatorischen, administrativen, personellen oder sonstigen Massnahmen, die in die Zuständigkeit des Stadtrates fallen, bei Baubewilligungsverfahren in der Stadt Dübendorf

- *die Verfahrensdauer weiter beschleunigt werden kann;*
- *die Betreuung und Beratung der Bauherren optimiert werden kann;*
- *Ermessensspielräume bei Baubewilligungsverfahren im Rahmen des rechtlich Zulässigen sachgerecht, verhältnismässig und lösungsorientiert genutzt werden können, um insbesondere unnötige Verzögerungen und Überregulierung zu vermeiden;*
- *bei baurechtlichen Zielkonflikten die Verdichtung und die Schaffung von Wohnraum im Rahmen der Interessenabwägung besonders berücksichtigt werden können.»*

Ich ersuche Sie, das Postulat auf die Traktandenliste der nächstmöglichen Gemeinderatssitzung zu setzen, an der ich dieses dann auch begründen werde. Für Ihre Bemühungen danke ich Ihnen im Voraus bestens.

Freundliche Grüsse



Daniel Ganz

Mitunterzeichner:



Stefan Angliker



Roger Gallati



Rafa Tajouri



Sabine Meier