

raum umwelt + verkehr
044 835 82 30
ruv@dietlikon.org

Protokollauszug vom 19.12.2023

2023-216 04.04 Gesamtpläne der Nachbargemeinden
Dübendorf; Privater Gestaltungsplan "Grütägert, Hermikon"; öffentliche Auflage und Anhörung nach § 7 PBG; Stellungnahme

a) Sachverhalt

Das Unternehmen Beerstecher Gemüsekultur ist auf drei Standorte verteilt. Der Hauptsitz befindet sich im Hochbord in Dübendorf und die Maschinenhalle in Hermikon. Der Gestaltungsplan Grütägert, Hermikon basiert auf dem im Jahr 2017 erarbeiteten Gesamtkonzept für die Entwicklung der Beerstecher AG. Der private Gestaltungsplan Grütägert soll einen zukunftsorientierten und ökologischen Betrieb ermöglichen. Zudem trägt der Gestaltungsplan der schrittweisen Freiräumung des Entwicklungsgebiets Hochbord bei (gemäss Teilrichtplan Zentrumszone Hochbord) welche für die künftige Entwicklung im Hochbord erforderlich ist. Dazu sind die planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen. Gleichzeitig sollen aber auch die Anliegen der Anwohner und Anwohnerinnen, der Stadt und des Kantons (im Rahmen der Mitwirkung) behandelt werden.

Beschluss

1. Der private Gestaltungsplan "Grütägert, Hermikon" tangiert die Interessen der Gemeinde Dietlikon nicht. Es werden keine Bemerkungen angebracht.
2. Mitteilung an:
 - Stadt Dübendorf, Stadtplanung (planung@duebendorf.ch)
 - Leiter RUV
 - Akten

Gemeinderat



Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin



Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand:

20. Dez. 2023