



**Privater Gestaltungsplan «GP Grütägert» (Aussiedlung Beerstecher AG  
(GR Geschäft Nr. 50/2025)  
Abschied Kommission für Raumplanungs- und Landgeschäfte**

---

## Ausgangslage

Die Kommission für Raumplanungs- und Landgeschäfte hat das vorliegende Geschäft geprüft und an ihrer Sitzung vom 26. Mai 2026 zu Händen des Gemeinderates verabschiedet.

## Beschluss

Dem Gemeinderat wird beantragt dem Antrag des Stadtrates zuzustimmen:

1. Dem privaten Gestaltungsplan «Grütägert», bestehend aus dem Situationsplan 1:1000 und den zugehörigen Bestimmungen, beide in der Fassung vom 26. September 2025, wird zugestimmt.
2. Dem Mitwirkungsbericht zu den berücksichtigten und nichtberücksichtigten Einwendungen gemäss §7 Abs. 3 PBG, Kapitel 8. des erläuternden Berichtes zum Gestaltungsplan (Planungsbericht nach Art. 47 RPV und § 7 PBG), wird zugestimmt.
3. Der Planungsbericht zum Gestaltungsplan nach Art. 47 PRV wird zur Kenntnis genommen.
4. Die Beilage Visualisierung Endzustand, Plan 1:1000 wird zur Kenntnis genommen.
5. Die Beilagen «Der Betrieb», «Der Betriebsverkehr» und «Die Aussiedlung» werden zur Kenntnis genommen.
6. Die Vereinbarung «Massnahmen Erlebnispfad Hermikon», in der Fassung vom 26. September 2025, wird zur Kenntnis genommen.
7. Der Situationsplan «Massnahmen Erlebnispfad Hermikon», 1:7000, in der Fassung vom 26. September 2025, wird zur Kenntnis genommen.

## Mitteilung an:

- Mitglieder Gemeinderat
- Mitglieder Stadtrat
- Stadtschreiber
- Presseverteiler und übrige Bezüger
- Website Stadt Dübendorf
- Akten

Kommission für Raumplanungs- und Landgeschäfte des Gemeinderates

  
Nicole Zweifel  
Präsidentin

  
Friederike Häfeli  
Sekretärin