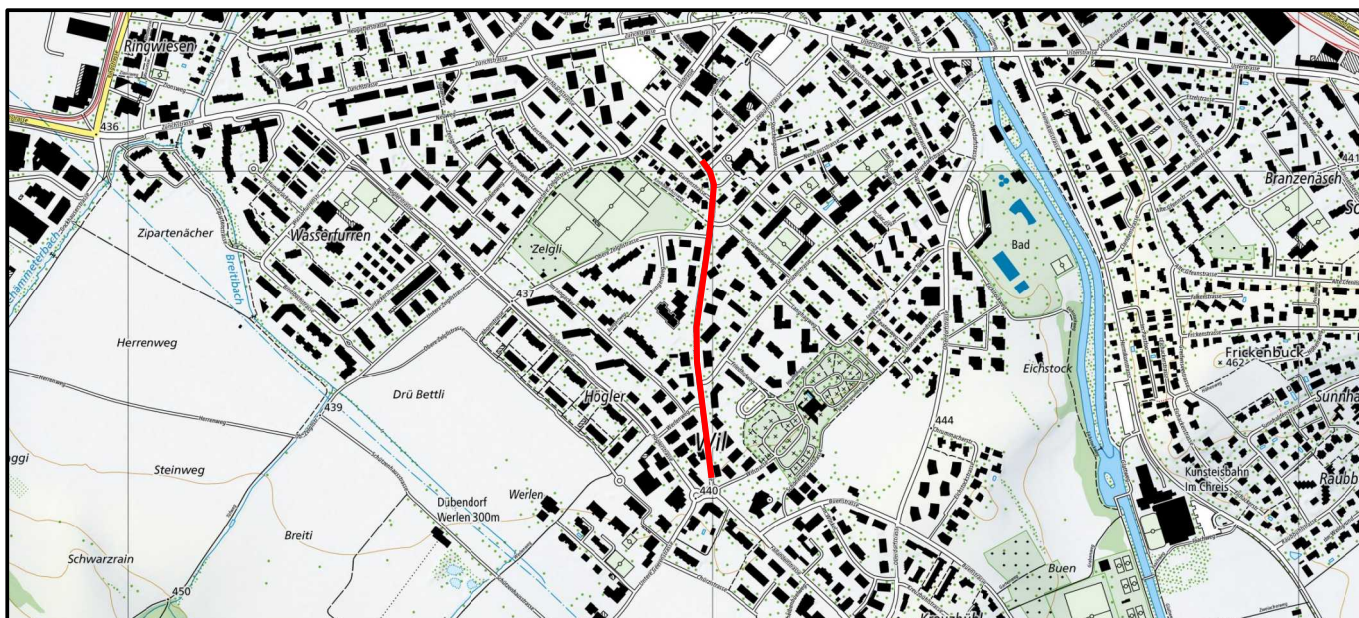




Wilstrasse, Dübendorf

Bauprojekt



Kostenvoranschlag

BUCHMANN
PARTNER

BUCHMANN PARTNER AG | Bauingenieure und Planer
Mitglied sia/suisse.ing | Weiherallee 11a | 8610 Uster
Tel. +41 44 905 80 60 | www.bupa.ch

Proj.	yb	Datum	12.12.2025
Gez.	fst	Rev.	--
Kontr.	fb	Grösse	210 x 297 mm
Plan Nr.	22243 - 302		

Stadt Dübendorf

Wilstrasse, Dübendorf**Kostenvoranschlag Strasse**

(Bauarbeiten Preisbasis vom 12.12.2025, Genauigkeit +/- 10%)

I Erwerb von Grund und Rechten

Landerwerb inkl. Notariats- und Grundbuchkosten	Fr.	0.00	
Total Landerwerb inkl. MwSt.			Fr. 0.00

II Bauarbeiten

111 Regiearbeiten	Fr.	50'000.00	
112 Prüfungen	Fr.	40'000.00	
113 Baustelleneinrichtung	Fr.	70'000.00	
116 Abholzen und Roden	Fr.	5'000.00	
117 Abbruch und Demontage	Fr.	220'000.00	
211 Aushub	Fr.	20'000.00	
221 Foundationsschicht	Fr.	90'000.00	
222 Pflästerungen	Fr.	230'000.00	
223 Belagsarbeiten	Fr.	820'000.00	
237 Entwässerung	Fr.	220'000.00	
Total Bauarbeiten exkl. MwSt.			Fr. 1'765'000.00

III Beleuchtung

151 Bauarbeiten für Werkleitungen (Anteil öB)	Fr.	180'000.00	
Kandelaber neu (22 Stk.)	Fr.	110'000.00	
Total Beleuchtung exkl. MWST			Fr. 290'000.00

IV Nebenarbeiten

Bepflanzung und Gestaltung	Fr.	40'000.00	
Diverse Anpassungsarbeiten, Zäune, Zugänge	Fr.	50'000.00	
Markierung, Signalisation, etc.	Fr.	110'000.00	
Total Nebenarbeiten exkl. MwSt.			Fr. 200'000.00

V Technische Arbeiten

a) Ingenieurhonorar	Fr.	120'000.00	
b) Tribus Verkehrsplanung	Fr.	42'500.00	
c) Laborkosten	Fr.	25'000.00	
d) Vermessungskosten	Fr.	40'000.00	
Total Technische Arbeiten exkl. MwSt.			Fr. 227'500.00

IV Mehrwertsteuer und Rundung		Fr. 202'500.00
--------------------------------------	--	-----------------------

Total	Fr. 2'685'000.00
--------------	-------------------------

V Reserve Stadt 10% gerundet	Fr. 270'000.00
-------------------------------------	-----------------------

Gesamttotal Kostenvoranschlag	Fr. 2'955'000.00
--------------------------------------	-------------------------

Stadt Dübendorf

Wilstrasse, Dübendorf

Kostenvoranschlag Kanalisation

(Bauarbeiten Preisbasis vom 12.12.2025, Genauigkeit +/- 10%)

I Bauarbeiten

111 Regiearbeiten	Fr.	50'000.00	
112 Prüfungen	Fr.	50'000.00	
113 Baustelleneinrichtung	Fr.	70'000.00	
116 Abholzen und Roden	Fr.	0.00	
117 Abbruch und Demontage	Fr.	30'000.00	
211 Aushub	Fr.	0.00	
221 Foundationsschicht	Fr.	0.00	
222 Pflästerungen	Fr.	0.00	
223 Belagsarbeiten	Fr.	0.00	
237 Entwässerung	Fr.	1'000'000.00	
Total Bauarbeiten exkl. MwSt.			Fr. 1'200'000.00

II Sanierungsarbeiten

100 Installation	Fr.	5'000.00	
200 Vorarbeiten	Fr.	5'000.00	
300 Wasserhaltung	Fr.	5'000.00	
600 Renovierung	Fr.	50'000.00	
800 Qualitätskontrolle	Fr.	5'000.00	
Total Sanierungsarbeiten exkl. MwSt.			Fr. 70'000.00

III Technische Arbeiten

a) Ingenieurhonorar	Fr.	140'000.00	
b) Tribus Verkehrsplanung	Fr.	42'500.00	
c) Laborkosten	Fr.	0.00	
d) Vermessungskosten	Fr.	0.00	
Total Technische Arbeiten exkl. MwSt.			Fr. 182'500.00

IV Mehrwertsteuer und Rundung **Fr. 122'500.00**

Total **Fr. 1'575'000.00**

V Reserve Stadt 10% gerundet **Fr. 160'000.00**

Gesamttotal Kostenvoranschlag **Fr. 1'735'000.00**

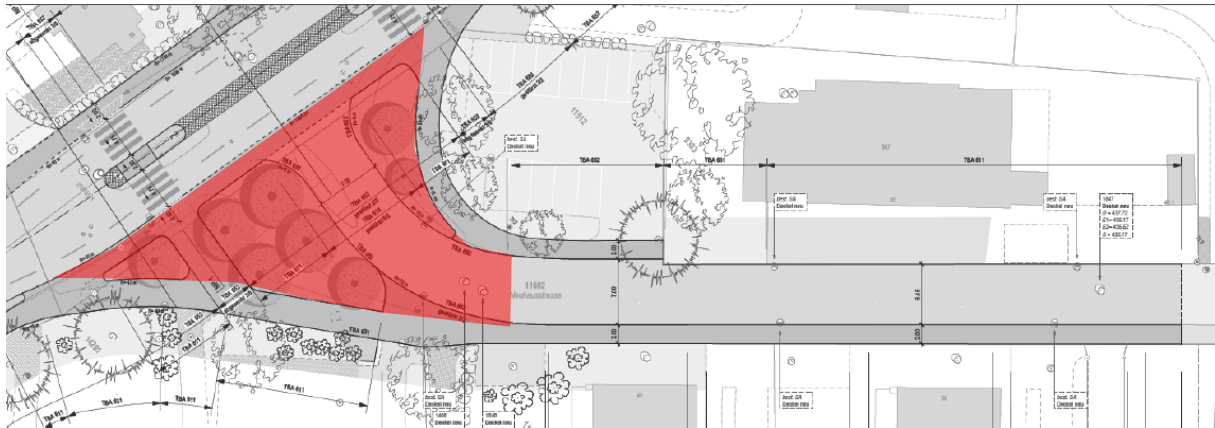
gerundet inkl. MwSt.

Wilstrasse

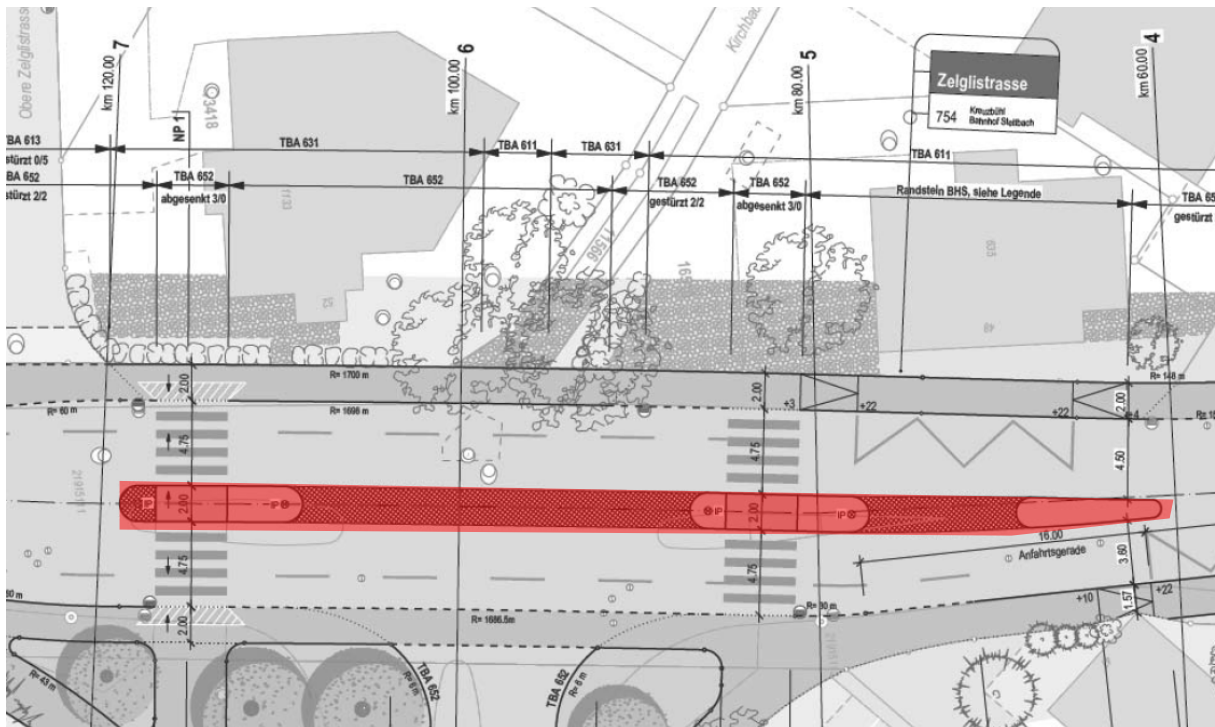
Höglerstrasse bis Leepüntstrasse

Bauteile: neue Ausgaben, (nicht gebundene Ausgaben)

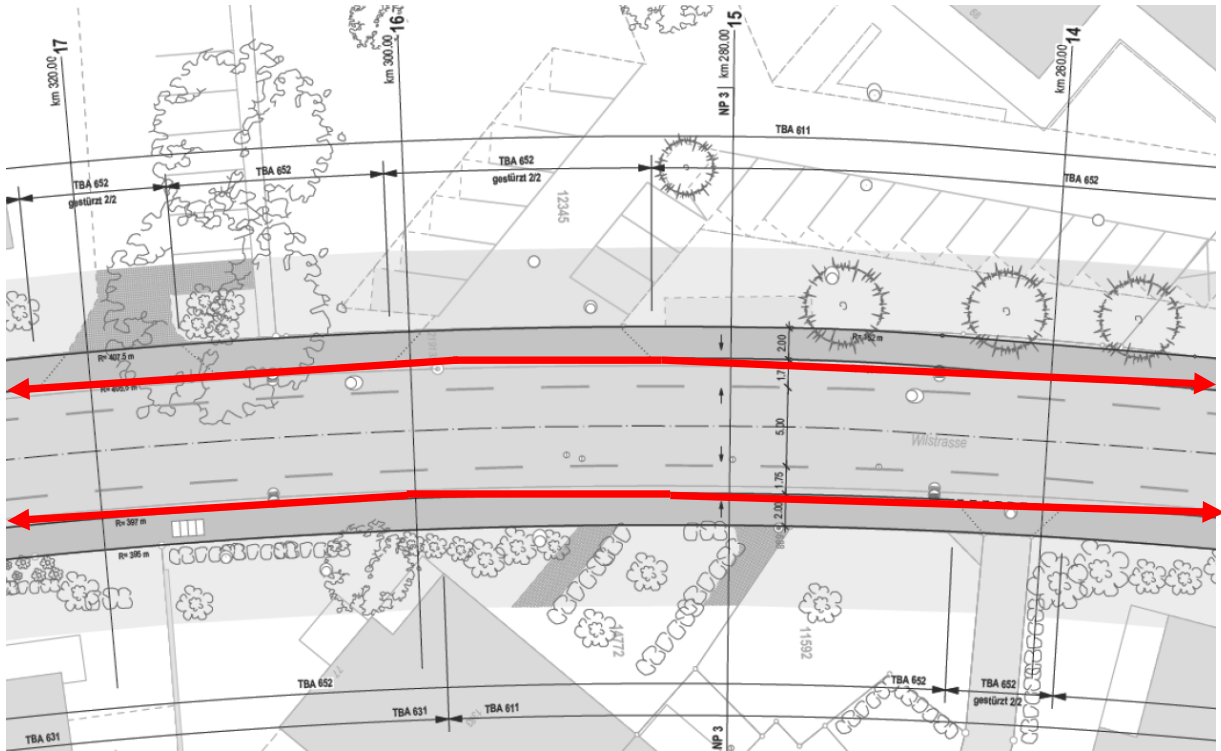
1. Neuhausstrasse (ca. 640 m2 Neugestaltung)



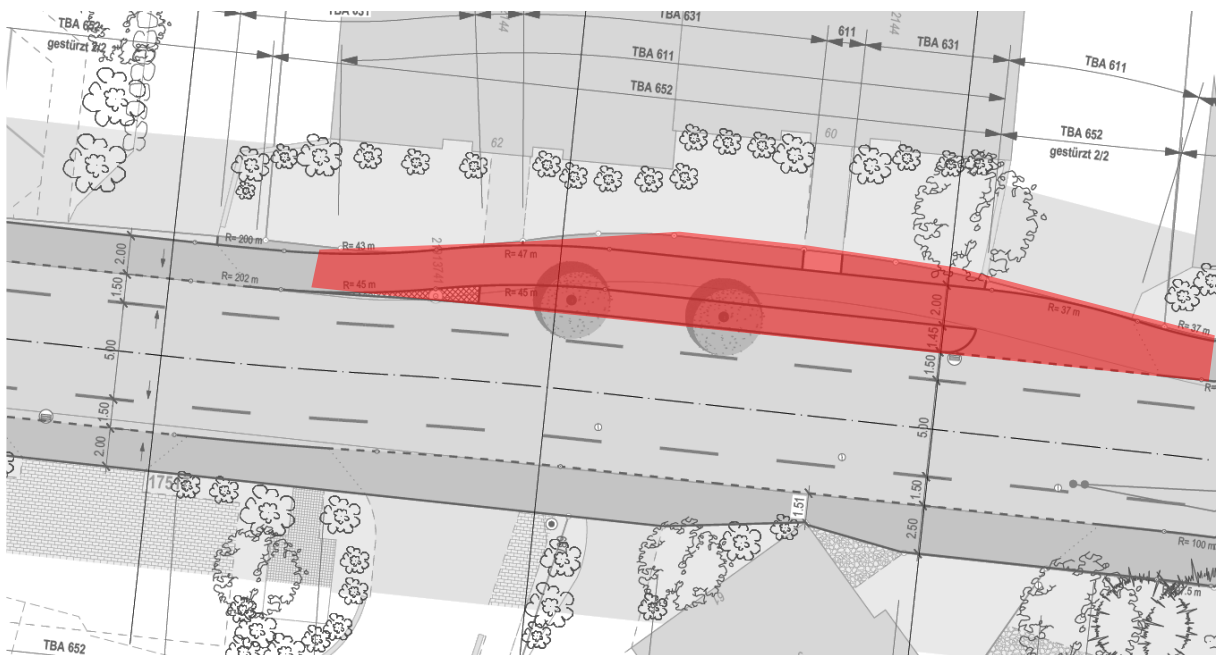
2. Fahrbahnerweiterung für Schutzinseln und Mehrzweckstreifen ca. km 0.120 – 0.060 (ca. 110 m2) Materialersatz zw. Schutzinseln - Versickerung



3. Randstein beidseitig (gesamter Projektperimeter, Abbildung exemplarisch) (Exklusive Bushaltestellen → BehiG sind gebundene Ausgaben)



4. Rückbau Bushaltestelle Zelglistrasse



Kostenausweisung neue Ausgaben (nicht gebunden, inkl. MWST)
(gemäss oben abgebildeten Positionen der Bauteile)

Bezeichnung: Bauteil:	neue Ausgaben Fr.
1. Anpassung Einmündung Neuhausstrasse	140'000
2. Materialisierungsänderung zwischen Schutzinseln ca. km 0.120 – 0.060	50'000
3. Anpassung Randsteine beidseitig (ganzer Projektperimeter exkl. Bushaltestellen)	100'000
4. Rückbau Bushaltestelle Zelglistrasse	20'000
T O T A L	310'000

Uster, 12.12.2025 / Yvonne Bräm