

IR - Kontoblatt

449+DU+Stadt-Duebendorf

Filter: Nr.: IR01445

Investition	IR01445	Kauf STWE Neugutstrasse 52/54 ins FV Alfred Müller	Beschl. Art	B. Datum	Kreditart	Ausgaben	Einnahmen	Kreditbetrag	Abl. Dat.
Institutionelle Gliederung	2400	Liegenschaften Finanzvermögen	Stadttrat	06.11.25	Verpflichtungs	20'000.00	0.00	20'000.00	
Funktionale Gliederung	9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	Gemeinderat	02.02.26	Verpflichtungs	20'403'000.00	0.00	20'403'000.00	
			Stadttrat	12.03.26	Verpflichtungs	21'300.00	0.00	21'300.00	
Status	24.02.26	wird Abgerechnet							

Buch. Datum	Belegart	Belegnr.	Kontonr.	Gegenkonto	Anlagennr.	Buchungsbeschreibung	Ausgaben	Einnahmen	Saldo
01.01.26	Rechnung	26006030	704000			Müller Alfred AG, Baar, Neugutstrasse 52/54, Dübendorf	20'000.00		20'000.00
23.03.26		26002974	720000			Bearbeitungsgebühr Hypothek Nr. 0-1140-00182002	300.00		20'300.00
31.03.26	Rechnung	W2602226	720000			Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Dübendorf, Dübendorf, Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten Neugutstrasse 52/54	21'234.35		41'534.35
31.03.26		26003801	720000			Unwiederrufliches Zahlungsversprechen, Restkaufpreis	19'848'000.00		19'889'534.35
31.03.26		26006149	720000			Stadt DU, GGST, Verkäufer Alfred Müller AG	535'000.00		20'424'534.35
31.03.26		26006149	720000			Stadt DU, GGST, Verkäufer Alfred Müller AG	-535'000.00		19'889'534.35
31.03.26		26006166	704000			Stadt DU, GGST, Verkäufer Alfred Müller AG	535'000.00		20'424'534.35
31.03.26		26006166	720000			Umb. Bel. 26003801, Unwiederrufliches Zahlungsversprechen, Restkaufpreis	-19'848'000.00		576'534.35
31.03.26		26006166	704000			Unwiederrufliches Zahlungsversprechen, Restkaufpreis	19'848'000.00		20'424'534.35
Saldo							20'424'534.35		20'424'534.35

Zusammenfassung:

Jahr	Ist	Budget	Inst. Glied.	Invest. Kto.	Buch. Gr.	Anlagennr.	Investition	Kreditart	Verpfl. Kredit	Zusatzkredit	Total
2026	20'424'534.35	0.00	2400	704000	1084.00		20'403'000.00	Kreditgrösse	20'444'300.00		20'444'300.00
Total	20'424'534.35		2400	720000	1084.00		21'534.35	Invest. Grösse			20'424'534.35
Total							20'424'534.35	Verbl. Kredit			19'765.65