

KANTON ZÜRICH		BEZIRK USTER		GEMEINDE DÜBENDORF		INV.NR. 121
ORTSTEIL	UNTERDORF	KAT.NR.		ASSEK.	INV.ZVH.	ISOS
QUARTIER	METTLEN	8452		704	INV.KD.VIII/104	C
STRASSE	WALLISELLERSTRASSE 28	BAUZ.		KOORD.	INV.BF.	
OBJEKT	BAUERNHAUS					
BESITZER	ERBEN BUCHER PAUL					
BAUHERR	RUDOLF GOSSWEILER					
BAUMEISTER						
ARCHITEKT						
DATIERUNG	1842 / 1875 ERWEITERUNG					
INSCHRIFT						
LITERATUR	KDM. S. 576 HEIMATBUCH DUEBENDORF 1973, S. 170					
ÄNDERUNGEN						
BEWERTUNG:	EIGENWERT	3	SITUATIONSWERT	4	FOTO NR. 278-2-7	INVENTARISIERT: 1983 WY

BESCHREIBUNG

1. Geschichtliches

Das Bauernhaus wurde durch Rudolf Gossweiler 1842 erbaut und 1875 erweitert.

2. Bauliches

Langezogenes stattliches Bauernhaus, zweigeschossig mit der charakteristischen Struktur Wohnteil, Tenn, Stall, Wagenschopf unter durchlaufendem steilen Satteldach mit Dachknick und Aufschieblingen. Nordwestgiebelwand zum Schutz gegen Regen mit Eternit verkleidet. Südostfassade etwas neuer, gemauert und verputzt. Typische Anordnung des einganges über kleiner Freitreppe an der südwestlichen Giebelfassade und typische Reihenfenster im Erdgeschoss sechsachsiger ohne Fallläden. Darüber Sichtriegel.

3. Umgebung

Das wohlproportionierte Bauernhaus steht schräg vis à vis des sehr bedeutenden Bauernhauses von 1664 und steht mit diesem in gutem räumlichen Kontakt (Gruppe). Es ist das letzte Bauernhaus der sehr bedeutenden Häuserzeile nördlich der Wallisellerstrasse und hat einen sehr schönen rückseitigen Freiraum bis zur Glatt.

4. Gesamteindruck

Gut proportionierter, in Aufbau und Struktur ortstypischer ansprechender Bau. Wesentlich mitbestimmend für die bauerliche Häuserzeile. Der Vorgarten durch den Strassenausbau leider beschnitten.

SCHUTZ

SCHUTZZIEL

Erhaltung und sorgfältige sachgemässe Pflege des charakteristischen Zeugen einer wirtschaftlichen und baukünstlerischen Epoche und als sehr wesentlicher Bestandteil der Baugruppe, des Ensembles an der Wallisellerstrasse.

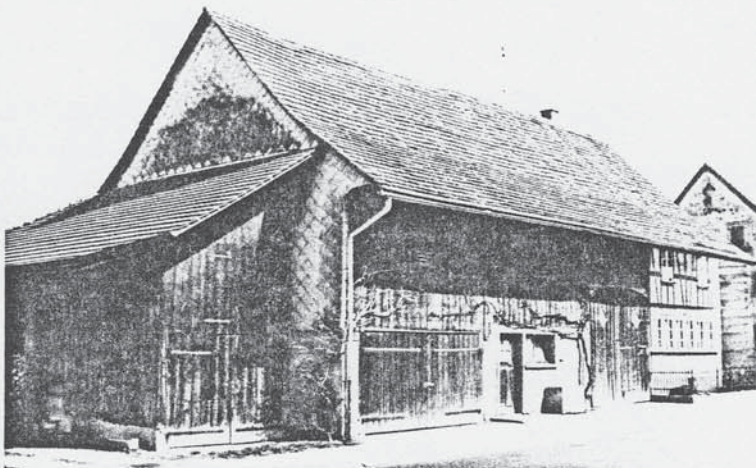
BEMERKUNGEN

Siehe Ergänzungsblatt

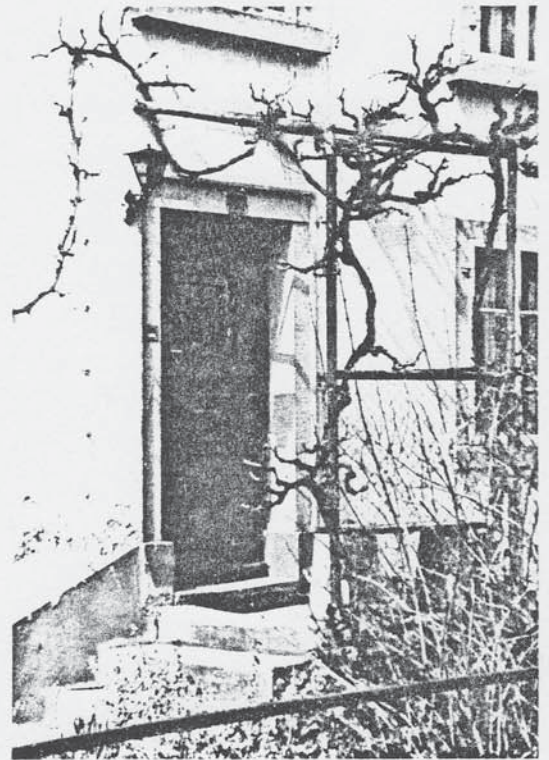


AUSSEN	AUSSENWAND		SOCKEL		TÜREN							
	MASSIVBAU	X	STEIN UNBEARBEITET		GEWÄNDE	HOLZ	STEIN	X				
	STEIN UNBEARBEITET		STEIN BEHAUEN			PROFILIERT						
	STEIN BEHAUEN		VERPUTZT	X		MIT AUFSATZ						
	BACKSTEIN		UNVERPUTZT		FLÜGEL	ALT	X	NEU				
	FACHWERKBAU	X	DACH		DETAILS	ALTE BESCHLAGE		X				
	REIN KONSTRUKTIV		SATTEL -	X		ALTES SCHLOSS						
	MIT ZIERELEMENTEN		PULT -			OBERLICHT						
	AUSFACHUNG	NATURSTEIN	WALM -		FENSTER							
		BACKSTEIN	KRÜPPELWALM -		EINZEL			X				
		VERPUTZT	MANSARD -		GEKOPPELT							
		UNVERPUTZT	QUERGIEBEL		IN REIHEN			X				
	STÄNDERBAU		GAUBE		GEWÄNDE	HOLZ	X	STEIN	X			
	BLOCKBAU		KNIESTOCK			PROFILIERT						
	UNVERPUTZT		SPARREN	X		MIT AUFSATZ						
	VERPUTZT		RAFEN		FLÜGEL	ALT	X	NEU	X			
	FARBE		DACHSTUHL	STEHEND	LÄDEN	KLAPP -		X				
	VERSCHALT			LIEGEND	X	FALL -						
		MIT BRETTERN	DECKUNG:			ROLL -						
		MIT SCHINDELN	BIBERSCHWANZ		X	MASSIV -						
		MIT ETERNIT	KLOSTER			JALOUSIE		X				
			FALZ ODER PFANNEN									
			ETERNIT									
	BESONDERES AUSSEN											
		AUSSENTREPPE	BALKON	INSCHRIFT	KLEBEDACHER							
		KELLERHALS	TERRASSE	SCHILD	ZIERGITTER							
		ANBAU	ERKER	MALEREI								
			LAUBE									
	INNEN	KELLER		STUBE		SCHLAFRAUME U. GÄNGE						
		GANZ UNTER DER ERDE		URSPRÜNGLICH	NEU	URSPRÜNGLICH	NEU					
		TEILWEISE UNTER DER ERDE		WAND	TÄFER	WAND	TÄFER					
		GEWÖLBT			VERPUTZ		BOHLEN					
		BALKENDECKE			TAPETE		VERPUTZ					
		HOLZSTÜTZEN		DECKE	TÄFER		TAPETE					
					BALKEN		RIEGEL					
				GIPS								
BESONDERES INNEN												
ALTE DECKEN		X	ALTE BODEN	X	KACHELÖFEN	MALEREI						
BALKEN			TONPLATTEN			INSCHRIFT						
KASSETTEN			PARKETT		EINBAUMÖBEL	FENSTERSÄULE						
STUKKIERT			RIEMEN			HOLZHERD						
BEMALT			SCHÖNES TREPPENHAUS		ALTE TÜREN	X	OFFENES KAMIN					
LAGE, NUTZUNG, WERTUNG, ZUSTAND		LAGE		BEWERTUNG		5	4	3	2	1		
		ALLEINSTEHEND	MIT GARTEN	X	ARCHITEKTONISCHER WERT			X				
	IN GRUPPE	X	GIEBELSTÄNDIG		SELTENER BAUTYP							
	IN VERBAND	X	TRAUFSÄNDIG	X	HISTORISCHER WERT		X					
				SCHMUCKFORMEN								
	ERHALTUNGSZUSTAND			INNENAUSSTATTUNG		X						
	AUSSEN	GUT	X	MITTEL	X	SCHLECHT						
	INNEN	GUT	X	MITTEL	X	SCHLECHT						
	NUTZUNG		K	EG	1.0G	2.0G	3.0G	DG				
	WOHNUNG		X	X								
	BÜRO											
	LADEN GESCHÄFT											
	INDUSTRIE GEWERBE											
	GASTGEWERBE											
	LANDWIRTSCHAFT											
	ÖFFENTLICHE FUNKTION											
	NEBENRÄUME LAGER											
	5 HERVORRAGEND					4 BEDEUTEND		3 ERHALTENSWEERT		2 OHNE WERT		1 STÖREND

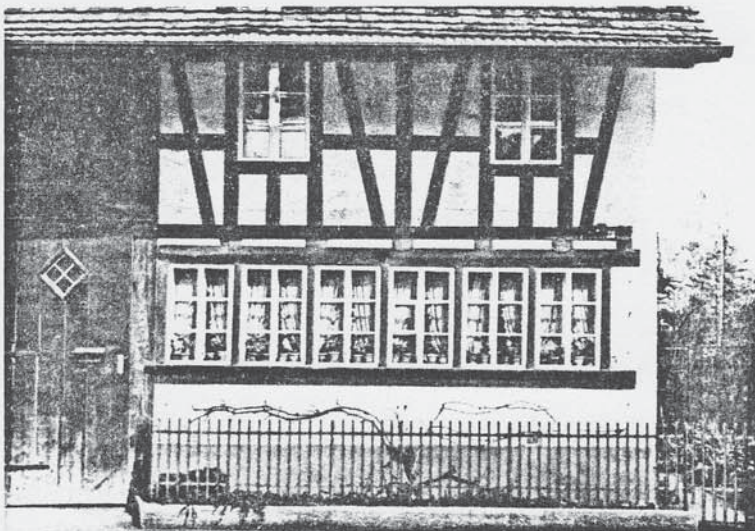
KANTON	ZÜRICH	BEZIRK	USTER	GEMEINDE	DUEBENDORF	INV.NR.	121
OBJEKT	BAUERNHAUS	ERGÄNZUNGSBLATT				NR.	1
WALLISELLERSTRASSE 28							



278-2-11



278-2-35



278-2-9