

Paul Steiner
Raubbühlstrasse 36
8600 Dübendorf
psteiner@cms-ag.ch
079 / 272 76 60

Frau Gemeinderatspräsidentin
Flavia Sutter
Ratssekretariat/Stadtverwaltung
8600 Dübendorf

Dübendorf, 15. Februar 2021

Sehr geehrte Frau Ratspräsidentin

Schriftliche Anfrage zur Abteilung Hochbau

Den Stadtratsbeschlüssen vom 17.9.2020 BS 20-390 und 29.9.2020 BS 20-412 kann man unter anderem entnehmen, dass die Abteilung Hochbau personell aufgestockt wird, dass die Anzahl der Rekurse zunimmt und dass man mit der Bearbeitung der Gesuche in Rückstand ist. In diesem Kontext bitte ich um Beantwortung der folgenden Fragen:

In den letzten 5 Jahren, von 2016 bis 2020 (Hochrechnung) gab es 57 Rekurse

- Wie oft ist der Rekurrent der Bauherr, der Stadtrat, Dritte?
- Was sind die jeweiligen Rekursgründe, Zusammenzug nach Kategorien?
- Wie hoch waren die Rekurskosten für die Stadt, aufgeteilt auf die Jahre?
- Bei wie vielen dieser Rekurse hat der SR obsiegt?

Kostenentwicklung über die Jahre 2016 bis 2020

- Wie hoch waren die Personalkosten für den Bereich pro Jahr in dieser Periode?
- Wie hoch waren die Kosten Dritter für den Bereich pro Jahr in dieser Periode?
- Es wurden unterstützende elektronische Arbeitshilfen/Systeme angeschafft. Wie hoch belaufen sich diese Kosten insgesamt?
- Wie hoch sind die Einsparungen pro Jahr auf Grund der Digitalisierung?
- Wie hoch sind die Personalkosten für den Bereich für 2021 veranschlagt?
- Wie hoch sind die Kosten Dritter für den Bereich für 2021 veranschlagt?

Ertrag aus Baugesuchen über die Jahre 2016 bis 2020

- Wie hoch waren die Einnahmen aus Baugesuchen pro Jahr?
- Mit welchem Ertrag rechnet der Stadtrat im 2021?

Pendente Baugesuche

- Wie viele Baugesuche sind pendent?
- Wie hoch ist der ausstehende Betrag aus pendenten Baugesuchen veranschlagt?
- Wie hoch ist der ausstehende Betrag aus abgeschlossenen Baugesuchen veranschlagt?
- Kann der SR ausschliessen, dass aufgrund der Pendenzen Ertragsseinbussen entstehen?
- Sind die Gebühren kostendeckend? Wann wurde dies das letzte Mal ermittelt?
- Auf welchen Grundlagen basieren die Gebührenansätze und/oder kann der Stadtrat diese autonom festlegen?

Für die Beantwortung dieser Fragen danke ich im Voraus bestens.

Freundliche Grüsse


Paul Steiner
Gemeinderat SVP