



### Bauprojekte

**Bauherrschaft:** R. Fuchs Partner AG, Vivianstrasse 8, 8604 Volketswil

**Projektverfasser:** R. Fuchs Partner AG, Zentralstrasse 26, 8604 Volketswil

**Bauprojekt: BG 2021-0139eB**, Abbruch Einfamilienhäuser und Garagenbauten, Neubau Mehrfamilienhaus mit Unterniveaugarage und neuer Zufahrt ab Kunklerstrasse beim Gebäude Nr. 1050 auf dem Grundstück Nr. 10189, **Ueberlandstrasse 229**, 8600 Dübendorf, Wohnzone viergeschossig (W4), Baulinien Verkehr RR, Arealüberbauung zulässig, QP Nr.6 Hinteres Bettli, Sonderbauvorschrift gem. BZO Art. 26b, Innenbereich Flugfeldquartier, Ergänzungsplan Flugfeldquartier, Flächenbezogene Festlegung Innenbereich Flugfeldquartier

**Bauherrschaft:** Bereuter Totalunternehmung AG, Bahnhofstrasse 21, 8307 Effretikon

**Projektverfasser:** R. Fuchs Partner AG, Zentralstrasse 26, 8604 Volketswil

**Bauprojekt: BG 2023-0347eB**, Abbruch Einfamilienhaus und Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage beim Gebäude Nr. 1030 und 1031 auf den Grundstücken Nr. 10193, 10186 bis 10189, **Kunklerstrasse 14**, 8600 Dübendorf, Wohnzone viergeschossig (W4), Baulinien Verkehr RR, Arealüberbauung zulässig, QP Nr. 6 Hinteres Bettli, Sonderbauvorschrift gem. BZO Art. 26b, Innenbereich Flugfeldquartier, Ergänzungsplan Flugfeldquartier, Flächenbezogene Festlegung Innenbereich Flugfeldquartier

*Planaufgabe:*

[portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf](https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf)

*Dauer der Planaufgabe:* 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an.



*Rechtsbehelfe:* Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde schriftlich zu stellen, im Fall von eBaugesuchen sind sie elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH zu stellen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.00 verlangt.

Dübendorf, 15. August 2025