



Bauprojekte

Bauherrschaft: Holger und Petra Erhardt, In der Fuchshütte 26, 8600 Dübendorf

Projektverfasser: Klaus Dornheim, Ringwilerstr. 2, 8340 Hinwil

Bauprojekt: BG 2025-0019, Erstellung Treppenaufgang beim Gebäude Nr. 2467 auf dem Grundstück Nr. 9586, **In der Fuchshütte 26**, 8600 Dübendorf, Wohnzone zweigeschossig (W2b), Baulinien Verkehr RR, Waldabstandslinie RR, Aussichts-schutz Fläche Fuchshütte, QP Nr.3 Fuchshütte

Planaufgabe: Die Pläne liegen bei der Abteilung Hochbau, Usterstrasse 2, zur Einsicht auf.

eBaugesuche

Bauherrschaft: Star Immobilien AG, Genferstr. 34, 8002 Zürich

Projektverfasser: Caran AG, Zürcherstrasse 137, 8406 Winterthur

Bauprojekt: BG 2024-0281eB, Ersatzneubau Mehrfamilienhaus beim Gebäude Nr. 1649 auf dem Grundstück Nr. 14750, **Ueberlandstrasse 230**, 8600 Dübendorf, Zentrumszone 3b Wangen- und Ueberlandstrasse (Z3b), Baulinien Verkehr RR VD

Bauherrschaft: Boris Räber und Marion Bähler, Unterdorfstr. 27, 8124 Maur

Bauprojekt: BG 2025-0100eB, Teilabbruch EFH und Ersatzneubau EFH beim Gebäude Nr. 2088 auf dem Grundstück Nr. 9253, **Tennried 25**, 8044 Gockhausen, Wohnzone zweigeschossig (W2b), Baulinie Verkehr RR, Waldabstandslinie RR, Waldgrenze statisch, Gewässerraum festgesetzt 6266.0 Gockhuserbach

Bauherrschaft: Genossenschaft WOGENO Zürich, Hardturmstr. 134, 8005 Zürich und palmahus ag, Zukunftstr. 9, 8600 Dübendorf

Projektverfasser: palmahus ag, Zukunftstr. 9, 8600 Dübendorf

Bauprojekt: BG 2025-0122eB, Anbringen Sonnenschutz (Sonnensegel) auf Dachterrasse beim Gebäude Nr. 5477 auf dem Grundstück Nr. 17962, **Zukunftstrasse 13-17**, 8600 Dübendorf, Zentrumszone 4 (Z4), Baulinie Verkehr BD, EP Zentrumszone Hochbord, QP Nr.41 Hochbord, ohne Aussteckung

Bauherrschaft, Projektverfasser: PlaceB AG, Räfelstrasse 26, 8045 Zürich

Bauprojekt: BG 2025-0135eB, Einbau Self Storage-Lagerstandort PlaceB im 1.UG beim Gebäude Nr. 1907 auf dem Grundstück Nr. 15941, **Auenstrasse 6**, 8600 Dübendorf, Industrie- und Gewerbezone 2 (IG2), Baulinien Verkehr VD RR, QP Nr. 9 Auen, ohne Aussteckung

Bauherrschaft, Projektverfasser: Empa, vertreten durch Empa Immobilien, Ueberlandstrasse 129, 8600 Dübendorf

Bauprojekt: BG 2025-0144eB, Erstellung von drei Parkplätzen für Rettungsdienst und Spedition bei den Gebäuden Nr. 1078, 5507 und 5509 auf den Grundstücken Nr. 15206 und 17498, **Ueberlandstrasse 129**, 8600 Dübendorf, Zone für öffentliche Bauten (Oe), Baulinien RR VD BD, Gewässerabstandslinien RR BD, Gewässerraum festgesetzt 6208.0 Chriesbach, QP Nr.16 Huebwiesen, Aussteckung am Boden markiert

Planaufgabe:

portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an.



Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde schriftlich zu stellen, im Fall von eBaugesuchen sind sie elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH zu stellen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.00 verlangt.